

Informativa per la clientela di studio

N. 39 del 07.03.2012

*Ai gentili Clienti
Loro sedi*

OGGETTO: Richiesta dei dati dei beni in godimento ai soci

Il 31 marzo 2012 (scadenza effettiva 02 aprile 2012) scade il termine per la presentazione della comunicazione telematica dei beni assegnati ai soci/familiari.

Sono interessate all'adempimento le seguenti tipologie di beni: auto, altri veicoli, unità da diporto, aeromobili, immobili, altri beni e limitatamente a quest'ultima categoria con valore superiore ai 3.000 euro al netto di IVA. Vi chiediamo quindi di comunicarci i beni che saranno oggetto della comunicazione.

Premessa

Fra gli obblighi introdotti dal DL 138/2011 vi è quello riguardante la comunicazione dei beni dell'impresa concessi in godimento a soci o familiari dell'imprenditore.

L'adempimento, consistente nell'invio telematico di un apposito modello, è in **scadenza per il giorno 31 marzo 2012 (02 aprile 2012)**.

Per effetto delle sopra richiamate disposizioni normative, si ricorda che i costi relativi ai beni dell'impresa concessi in godimento a soci o familiari dell'imprenditore per un corrispettivo annuo inferiore al valore di mercato del diritto di godimento:

- ✓ non sono deducibili in capo all'impresa;
- ✓ generano un reddito tassabile in capo al socio o al familiare del socio (per la differenza fra valore di mercato del diritto di godimento e corrispettivo pattuito).

Beni da comunicare

Fra i beni da comunicare vi sono:

- a) autovetture, unità da diporto, aeromobili e altri veicoli, **intestati alla società e utilizzati da soci o familiari dei soci**. Non sono oggetto di comunicazione i beni aziendali utilizzati solo per finalità imprenditoriali. Andrebbero invece indicate, anche se non sono comunque soggetti a tassazione nei limiti sopra richiamati, le auto in uso a soci che sono amministratori/dipendenti per cui la società addebita loro il *fringe benefit* ai sensi dell'art. 51 D.p.r. 917/86;
- b) immobili di proprietà della società **utilizzati da soci o familiari dei soci**. Non sono oggetto di tassazione, nei limiti sopra richiamati, anche se andrebbero comunque segnalati, gli immobili concessi in locazione a soci o familiari dei soci con regolare contratto di affitto a canoni di mercato. Non sono oggetto di alcuna ripresa ai fini fiscali nemmeno gli immobili concessi in uso ai soci amministratori/dipendenti nei limiti del *fringe benefit* di cui all'articolo 51 D.p.r. 917/86;
- c) altri beni mobili (es. telefonini, computer ecc il cui **utilizzo da parte dei soci è quantificabile in misura superiore a € 3.000** (imponibile).

Poiché per lo studio è impossibile verificare l'effettivo utilizzo da parte dei soci o familiari dei soci dei beni sopra indicati, Vi **chiediamo di comunicarci per iscritto, entro 10 giorni dal ricevimento della presente, se vi sono utilizzi nei modi e nelle forme sopra segnalate, per cui vi è l'obbligo di procedere con l'apposita comunicazione.**

L'eventuale mancata segnalazione allo studio, nei tempi sopra indicati, sarà considerata come assenza di obbligo di comunicazione ai sensi del citato D.L. 138/2011.

Distinti saluti

Lo Studio ringrazia per l'attenzione riservatagli e rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, riservandosi la facoltà di tenervi costantemente aggiornati sulle novità e relativi adempimenti di Vostro interesse.....